



INSTRUÇÃO DE SERVIÇO Nº 038, DE 13 DE OUTUBRO DE 2015.

O DIRETOR GERAL DO INSTITUTO DE OBRAS PÚBLICAS DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO– IOPES, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Complementar Nº 381/2007, e considerando-se os seguintes aspectos:

- A relevância da completude e da clareza das informações que constituem os autos dos processos administrativos, para subsidiar a tomada de decisão;
- A necessidade de racionalizar e otimizar o tempo despendido para efetivar as deliberações dos processos encaminhados ao Instituto de Obras Públicas do Estado do Espírito Santo;
- A importância de inserção de informações objetivas e suficientes para evidenciar o atendimento ao interesse público em consonância com os princípios constitucionais aplicáveis à Administração Pública;

RESOLVE:

Art. 1º Instituir requisitos básicos para recebimento de solicitação de elaboração de projetos, execução de obras e serviços de engenharia ao Instituto de Obras Públicas do Estado do Espírito Santo.

Art. 2º As Secretarias e entidades que compõem o Poder Executivo Estadual deverão encaminhar ofício da solicitação acompanhado dos documentos constantes do Anexo I para subsidiar a tomada de decisão.

Parágrafo único. A documentação técnica que não for necessária para o objeto da solicitação deverá ser devidamente justificada pelo órgão/entidade solicitante.

Art. 3º A ausência dos elementos elencados no Anexo I, II e III, à luz do interesse público, ensejará o retorno da solicitação ao órgão ou entidade para complementação das informações, conforme disposto no § único do art. 5º da Portaria Conjunta - SETOP/SEG Nº 001- R, de 15 de setembro de 2015.

Art. 4º Esta Instrução de Serviço entra em vigor na data da sua publicação.

Vitória, 13 de outubro de 2015.

CLÁUDIO DANIEL PASSOS ROSA
DIRETOR GERAL



ANEXO I

(p.1)

LISTA DE VERIFICAÇÃO INICIAL – (LV-I)

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DE OBRAS
(Projetos desenvolvidos externamente e encaminhados ao IOPES pelo Cliente)

Documentação Administrativa

- Comprovação de que a obra que se quer construir está consignada no Plano Plurianual - PPA;
- Comprovação de que a obra que se quer construir consta das metas estabelecidas na Lei de Diretrizes Orçamentárias - LDO;
- Comprovação de que a obra que se quer construir consta das metas estabelecidas na Lei Orçamentária Anual - LOA;
- Informação sobre as fontes por onde correrão as despesas para pagamento de Projetos e/ou obra;
- Autorização e justificativa da autoridade competente para a licitação da obra – (anexo III);
- Comprovação de propriedade do Estado ou Termo de Cessão do terreno/imóvel;
- Certidões negativas de débitos municipais do proprietário e do terreno/imóvel;
- Certificado de Cadastro emitido pelo INCRA, se imóvel rural – (CCIR);
- Declaração atestando que os projetos, orçamentos, serviços de engenharia, enviados ao IOPES foram aprovados pela autoridade competente contratante;

Documentação Técnica

- Consulta Prévia, ou se for o caso, Viabilidade Técnica para serviços de água e/ou esgotamento;
- Licença prévia ambiental ou declaração de dispensa do órgão ambiental;
- Projetos aprovados pela Vigilância Sanitária (Se for o caso);

Levantamento topográfico planialtimétrico do terreno/imóvel

Memorial Descritivo ART/RRT do autor, específica para o local

Relatório de sondagem ART/RRT do autor, específica para o local

Projeto executivo de arquitetura atendendo as Normas de Acessibilidade nos âmbitos Federal (NBR – 9050), Estadual e Municipal

Memorial descritivo

Memória de cálculo do projeto

Lista de material

ART/RRT do autor, específica para o local

Aprovação do projeto no órgão competente

Projeto de fundações (Geotécnico)

Memorial descritivo

Lista de material

ART/RRT do autor, específica para o local

Projeto estrutural em concreto armado

Memorial descritivo

Lista de material

ART/RRT do autor, específica para o local

Projeto estrutural metálico

Memorial descritivo Lista de material

ART/RRT autor, específica para o local



ANEXO I

(p.2)

LISTA DE VERIFICAÇÃO INICIAL – (LV-I)
DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DE OBRAS
(Projetos desenvolvidos externamente e encaminhados ao IOPES pelo Cliente)

Documentação Técnica

<input type="checkbox"/> Projeto elétrico <input type="checkbox"/> Memorial descritivo <input type="checkbox"/> Lista de material <input type="checkbox"/> ART/RRT do autor, específica para o local <input type="checkbox"/> Aprovação do projeto na concessionária do serviço
<input type="checkbox"/> Projeto de SPDA <input type="checkbox"/> Memorial descritivo <input type="checkbox"/> Lista de material <input type="checkbox"/> ART/RRT do autor, específica para o local
<input type="checkbox"/> Projeto de Alarme e CFTV <input type="checkbox"/> Memorial descritivo <input type="checkbox"/> Lista de material <input type="checkbox"/> ART/RRT do autor, específica para o local
<input type="checkbox"/> Projeto do sistema de cabeamento estruturado (voz, dados e sonorização) <input type="checkbox"/> Memorial descritivo <input type="checkbox"/> Lista de material <input type="checkbox"/> ART/RRT do autor, específica para o local
<input type="checkbox"/> Projeto de Climatização <input type="checkbox"/> Memorial descritivo <input type="checkbox"/> Lista de material <input type="checkbox"/> ART/RRT do autor, específica para o local
<input type="checkbox"/> Projeto Hidrossanitário <input type="checkbox"/> Memorial descritivo <input type="checkbox"/> Lista de material <input type="checkbox"/> ART/RRT do responsável para o local <input type="checkbox"/> Aprovação do autor, específica para o local
<input type="checkbox"/> Projeto de prevenção e combate a incêndio e pânico e Sistema de Detecção de Incêndio (SDI) <input type="checkbox"/> Memorial descritivo <input type="checkbox"/> Lista de material <input type="checkbox"/> ART/RRT do autor, específica para o local <input type="checkbox"/> Aprovação do projeto no órgão competente



ANEXO I

(p.3)

LISTA DE VERIFICAÇÃO INICIAL – (LV-I)
DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA EXECUÇÃO DE OBRAS
(Projetos desenvolvidos externamente e encaminhados ao IOPES pelo Cliente)

Documentação Técnica

Projeto de drenagem

- Memorial descritivo
- Lista de material
- ART/RRT do autor, específica para o local

Projeto de terraplanagem adaptado para o local

- Memorial descritivo
- Lista de material
- ART/RRT do autor, específica para o local

Projeto de Urbanização e Paisagismo

- Memorial descritivo
- Lista de material
- ART/RRT do autor, específica para o local

Projeto de Gases Medicinais

- Memorial descritivo
- Lista de material
- ART/RRT do autor, específica para o local

Termo de Doação e autorização para adequações de Projetos – (Se for o caso)

Obs.:

- ✓ Deverão constar no Termo de Doação; **“forma voluntária, gratuita, irrevogável e definitiva”**
- ✓ Deverão constar na autorização: **“autoriza, caso seja necessário, eventuais modificações para a implantação no referido endereço da obra citado neste termo”**

- Planilha orçamentária e composição unitária dos serviços separadas por edificações e áreas externas. Para os serviços não constantes na tabela referencial do IOPES deverá ser apresentada a composição unitária do serviço.
- Planilha de quantitativos acompanhada da memória de cálculo, detalhada, em meio digital no formato de planilha eletrônica ou desenho assistido por computador. Quando possível detalhamento por ambiente.
- Cotação dos preços de mercado c/ no mínimo 3 referências e variação inferior a 30% da média das referências. Obs.: quando se tratar de preços das tabelas de referência do Estado não é necessário cotação no mercado.
- Memória de cálculo do BDI e da administração local
- Se for o caso de obra com recursos externos a planilha deverá ser compatível com as normas do órgão financiador
- Cronograma físico-financeiro
- ART/RRT do autor, específica para o local;
- Declaração da autoridade competente (órgão ou entidade demandante) de aprovação dos projetos e orçamento elaborados;



LISTA DE VERIFICAÇÃO INICIAL – (LV-I)

**DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS E
EXECUÇÃO DE OBRAS**

(Projetos desenvolvidos internamente no IOPES)

Documentação Administrativa

- Comprovação de que a obra que se quer construir está consignada no Plano Plurianual - PPA;
- Comprovação de que a obra que se quer construir consta das metas estabelecidas na Lei de Diretrizes Orçamentárias - LDO;
- Comprovação de que a obra que se quer construir consta das metas estabelecidas na Lei Orçamentária Anual - LOA;
- Informação sobre as fontes por onde correrão as despesas para pagamento de Projetos e/ou obra;
- Autorização e justificativa da autoridade competente para a licitação da obra;
- Comprovação de propriedade do Estado ou Termo de Cessão do terreno/imóvel;
- Certidões negativas de débitos municipais do proprietário e do terreno/imóvel;
- Certificado de Cadastro emitido pelo INCRA, se imóvel rural – (CCIR);

Documentação Técnica

- Programa de Necessidades, com áreas estimadas e descrição específica dos equipamentos necessários por ambiente inclusive quantitativo de servidores por ambiente – (anexo II);
- Licença Prévia ambiental ou declaração de dispensa do órgão ambiental;
- Alvará de alinhamento e nivelamento fornecido pela Prefeitura (Se for o caso).



ANEXO III

Estrutura da justificativa da necessidade	
1	Analisar a situação atual, se possível com uma visão histórica da questão; Para contextualização deve ser feita uma análise da situação atual, se possível com uma visão histórica da questão. Exponha informações relativas à ambiência interna e/ou externa; Estes argumentos servirão de subsídio para justificar a necessidade de se priorizar o projeto;
2	Expor o problema em questão; Busque informações que definam o problema em questão;
3	Expor a necessidade pretendida (solução); A necessidade é o problema (demanda) que precisa ser atendida pela administração;
4	Evidenciar o interesse público; Evidenciar claramente o interesse público na contratação dos bens e serviços previstos no projeto básico. Deve haver um nexo entre o bem ou serviço a ser adquirido com o interesse da sociedade;
5	Expor os benefícios diretos e indiretos; Justificar detalhadamente a contratação/aquisição, apresentando os benefícios diretos e indiretos que resultarão da contratação/aquisição;
6	Demonstrar a conexão entre a aquisição e o planejamento estratégico; Demonstrar a conexão entre a contratação/aquisição e o planejamento existente no órgão;
7	Declaro que existe a necessidade da elaboração do projeto, execução da obra ou aquisição dos serviços descritos acima. Submetemos à apreciação da autoridade ordenadora da despesa para os fins de direito. Data: ____/____/____ _____ Assinatura
8	Autoridade competente do órgão/entidade: O Secretário ou Diretor Presidente do declara estar de acordo com o exposto acima e autoriza o encaminhamento ao IOPES, após cumpridas as condições da Portaria Conjunta SETOP/SEG nº 001-R, de 15 de setembro de 2015 e Instrução de Serviço IOPES nº 038/2015 Data: ____/____/____ _____ Assinatura